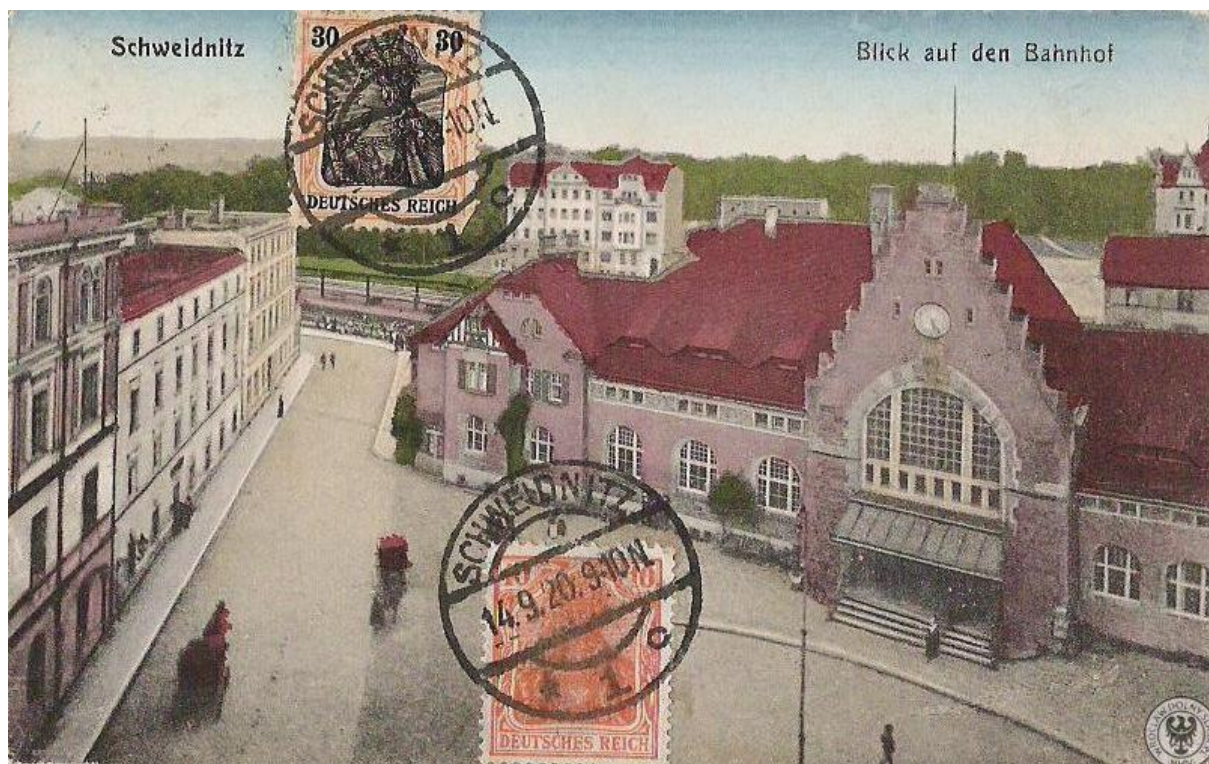




Oferta wynajmu tradycyjnej restauracji w parterze dworca kolejowego w Świdnicy, przy placu Grunwaldzkim, rewaloryzowanego w ramach budowy Centrum Przesiadkowego.



Świdnica, kwiecień 2013 r.

W sercu 60 – tysięcznej Świdnicy, jednego z największych i najbogatszych miast Dolnego Śląska, miejsca wpisanego na listę światowego dziedzictwa UNESCO, znajduje się plac Grunwaldzki, zaprojektowany w końcu lat 80 – tych XIX wieku, w miejscu likwidowanego wewnętrznego pasa fortyfikacji Fryderyka Wielkiego.

Wcześniej, bo już w roku 1844 do Świdnicy doprowadzono linię kolejową. Istniejący budynek dworca powstał w 1905 roku.



Obecnie władze miasta Świdnicy prowadzą ogromną, częściowo dofinansowaną z funduszy Unii Europejskiej inwestycję pod nazwą „Budowa Centrum Przesiadkowego w Świdnicy”. Wkrótce węzeł komunikacyjny przy placu Grunwaldzkim łączyć będzie funkcje transportu kolejowego, autobusów dalekiego zasięgu i miejskiej komunikacji publicznej. Kluczowym punktem projektowanego Centrum jest rewaloryzowany dworzec kolejowy.





W budynku dworca zaplanowano rekonstrukcję wnętrza restauracji o powierzchni 357 m², która w tym roku obchodzić będzie swoje 108 urodziny. Prace zmierzają ku końcowi. Pieczętowanie remontowana jest historyczna stolarka drzwiowa.

Główną salę restauracji zdobiła wspaniała boazeria, której elementy można zaobserwować na fotografii wykonanej przed rozpoczęciem remontu dworca.



Remont sali dobiega końca, wkrótce na swoje miejsce wróci odrestaurowana boazeria i historyczny zegar dworcowy.

Remont drugiej sali, gdzie między innymi wykonano nowe drzwi, umożliwiające bezpośrednią komunikację z ogródkiem restauracyjnym.



Zmodernizowano węzły sanitarne i zaplecze kuchenne, zamontowano też nowoczesny system wentylacji mechanicznej.

W kuchni brakuje już tylko mebli i piekarników.



Stawka wywoławcza za jedną z najpiękniejszych restauracji w Świdnicy jest niezwykle korzystna – zaledwie 10 zł netto za 1 m². To dlatego, że władze Świdnicy w sposób szczególny wspierają inwestycje turystyczne, m.in. hotelarskie i gastronomiczne.

Przyszły restaurator może również dodatkowo podnająć i wykorzystać do własnych celów małą piwniczkę oraz zespół pomieszczeń biurowych na I piętrze, doskonałych do adaptacji również na apartament hotelowy dla gości.



Serdecznie zapraszamy do zainwestowania i prowadzenia restauracji w Świdnicy!

Prosimy o zapoznanie się z ogłoszeniem na stronie

<http://www.mzn.swidnica.bip-gov.info.pl/zalacznik?idZalacznika=1027288>

Wszystkich dodatkowych informacji udziela Państwu pracownicy Departamentu Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miejskiego w Świdnicy. Będą też Państwa przewodnikami po rewaloryzowanym dworcu i naszym Mieście.

Małgorzata Karamara, tel. 74 856 28 91, m.karamara@um.swidnica.pl
Dyrektor Departamentu Jerzy Legut, tel. 74 856 28 60, j.legut@um.swidnica.pl